

RELAZIONE DI MISSIONE AL BILANCIO CONSUNTIVO 2018

“FONDAZIONE LA VERSIERA 1718”

avente sede in Varedo (MB) – Via Vittorio Emanuele II nr. 1

Iscritta al Registro Imprese di Monza e Brianza - Rea 1877492 - Codice fiscale 91122040156

Iscritta al Registro delle Persone Giuridiche della Regione Lombardia al nr. 2464

"LA VERSIERA 1718" è una Fondazione di diritto pubblico avente come socio fondatore il Comune di Varedo (MB) che, con l'atto costitutivo, ha trasferito alla Fondazione la proprietà del patrimonio storico/artistico/architettonico della città comprendente la villa Bagatti Valsecchi, il suo parco e la villa Gaetana Agnesi.

Scopo della Fondazione, che non ha fini di lucro, è il restauro architettonico, la valorizzazione e la gestione delle dimore storiche Varedesi.

Fin dall'inizio del mandato, il CdA della Fondazione ha continuato l'opera iniziata dal precedente consiglio ed ha insistito sulla necessità di valorizzare lo straordinario patrimonio storico/architettonico attribuito alla villa Bagatti Valsecchi, al fine di restituire alla Città di Varedo la consapevolezza di un pezzo di storia che le appartiene.

Abbiamo cercato di interpretare e partecipare alla costruzione di un progetto comune che ci ha richiamati ogni giorno all'importanza delle nostre responsabilità. Un impegno continuo nella gestione di un'attività che ha raggiunto risultati apprezzabili, in linea con il perseguimento dei fini statutari e finalizzati al bene dell'intera comunità.

- L'attività del Consiglio di Amministrazione è stata particolarmente rivolta al conseguimento dei seguenti obiettivi:
- Realizzare le caratteristiche proprie di una fondazione, come gestione di un patrimonio finalizzato a uno scopo, nel nostro caso storico/architettonico/culturale, inteso nell'accezione completa del restauro, conservazione, valorizzazione e condivisione;
- Recuperare alla fruibilità della città di Varedo il compendio della Villa Bagatti Valsecchi come patrimonio storico, depositario di una ricca e nobile tradizione culturale.

Di seguito, le attività svolte nel 2018

1. A inizio d'anno si è concluso l'accordo con la casa di produzione Magnolia (committente Discovery Corporate) per realizzare presso la villa le riprese della trasmissione televisiva "Bake Off Italia" e "Bake Off Italia Junior" in onda su Real Time; format di rilievo nazionale che, dopo villa Arconati e villa Annoni, approda alla villa Bagatti.
Se da un lato le riprese (dal lunedì al venerdì e terminate a luglio) hanno avuto grande risonanza mediatica e data ampia visibilità alla villa, dall'altra i tempi di registrazione hanno vincolato la Fondazione, inducendola a dover rimandare molte attività
- 2.. "Inclusione sociale nel rispetto della diversità: nuovo modello di valorizzazione della villa Bagatti Valsecchi". Importante progetto denominato "Mamme a Scuola" intrapreso e concluso, con la Rotary Foundation – Global Grant (tramite i distretti Rotary di Varedo, del territorio e internazionali) per l'alfabetizzazione delle donne straniere residenti a Varedo e nel territorio.
Con una donazione della Rotary Foundation, di beni e servizi, è stato possibile:
 - Strutturare un aula didattica (Sala Carrozze) per l'insegnamento della lingua Italiana / alfabetizzazione primaria (sedie, tavoli, libri di testo etc.)
 - Predisporre una segreteria per i corsi, la Fondazione e l'Associazione Volontari e relativa dotazione di prodotti informatici (PC, stampante, proiettore, sistema audio etc.), arredamenti (armadi blindato e non etc.) e materiale vario di cancelleria

- Recuperare, con un intervento di restauro, i servizi igienici della Sala Carrozze e dotare la stessa di impianto di riscaldamento.
- Dotare i locali adibiti a Segreteria di impianto di riscaldamento (Lavori di recupero e acquisti ancora in corso)
- 3. Mostra d'Arte Contemporanea di Roberto Altman;
- 4. La consueta Festa del Viale Bagatti;
- 5. Evento Mylandog;
- 6. "Ville Aperte in Brianza";
- 7. Mostra Concorso 6° Edizione Premio Cramum (Mostra Internazionale D'arte Contemporanea)
- 8. Matrimoni con rito civile e/o con ricevimento, battesimi, comunioni, cresime;
- 9. La tradizionale Festa Patronale di ottobre con eventi e mostre correlate;
- 10. Giornata Sociale (azienda PERKIN ELMER con donazione di attrezzature per giardinaggio e pulizia)
- 11. Cene private e aziendali;
- 12. Visite guidate alla villa e al parco;

RINGRAZIAMENTI

Vogliamo ringraziare tutti coloro che con il loro sostegno e, non ultimo con il loro affetto, hanno reso possibile queste esperienze.

Come sempre, la risorsa basilare della Fondazione è rappresentata dai Volontari che durante il 2018 hanno prestato gratuitamente la loro opera a sostegno delle attività della Fondazione.

Ai Volontari in particolare, va la nostra riconoscenza, alla gratuità e all'impegno del loro "esserci"; la loro presenza ha garantito l'apertura della villa durante le manifestazioni, svolgendo servizio di allestimento, accoglienza, sorveglianza, visite guidate e tanto altro ancora.

Grazie:

- al presidente dell'associazione Volontari e all'intero Consiglio Direttivo;
- ai Volontari tutti
- all'arch. Fabio Bonesso che ha assistito la Fondazione in tutte le pratiche funzionarie per la Soprintendenza e Comune;
- all'ufficio Cultura del Comune di Varedo, in particolare a: Alessandra Cremonesi e Maria Pia Bocchini che hanno coadiuvato la Fondazione in tutte le pratiche amministrative e non solo
- ai consiglieri del CdA della Fondazione, al Revisore Unico Rag. Fabio Pometto e al Consulente Fiscale Dott. Enzo Massignan;
- all'Amministrazione

CONCLUSIONI

Possiamo in generale affermare l'esito soddisfacente delle attività della fondazione, anche se, per mancanza di importanti sostegni economici, non è stato possibile portare a compimento alcuni progetti preventivati, come il restauro della "baltresca", della "foresteria" e tanti altri interventi di manutenzione ordinaria che, ancora attendono l'attuazione.

Anche nel 2018 è mancato il contributo economico dell'Amministrazione che, per le note vicende legate all'acquisto della villa e, a procedimento penale ormai concluso, non ha conferito nessuna quota per il pagamento degli interessi in essere presso Banca Prossima.

La decisione dell'Amministrazione ha gravato profondamente sul bilancio dell'ente che auspica si possa trovare, a breve, una soluzione globale alla definizione di tutte le problematiche sussistenti.

Come ogni anno, tra gravoso impegno fisico e morale, e quotidiani confronti cui prestare considerazione, il lascito per la Fondazione, è stato comunque rappresentato dal capitale umano: fatto di esperienze diverse, di concretezza, di altruismo, di aggregazione e finalizzato a far emergere e diffondere la cultura del fare e la tutela dell'arte.

L'auspicio rivolto dalla Fondazione a ognuno, è quello di:

- migliorare la collaborazione tra l'ente e l'associazione dei volontari, esortando quest'ultimi, anche se attualmente in difficoltà sia come quote associative sia come presenze certe, a continuare la loro opera indispensabile;
- potenziare la collaborazione e la comunicazione con l'amministrazione;
- esortare cittadini, enti e associazioni a proseguire l'impegno accanto alla Fondazione per cogliere e sviluppare nuovi elementi di crescita, partecipazione e condivisione.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Isabella Maffei